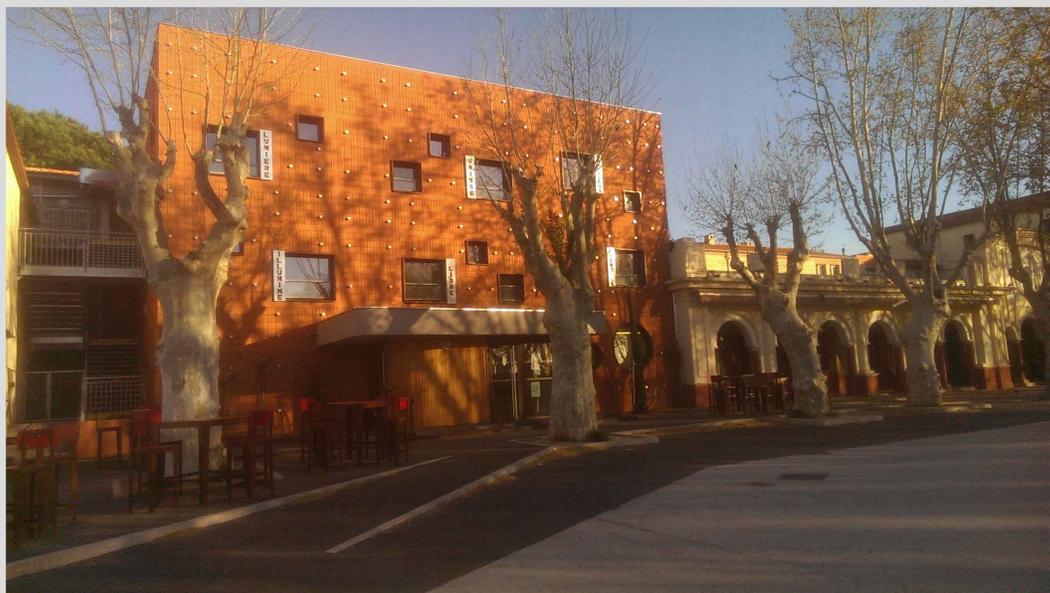


# 2015

EDIFICAT/ROSELLÓ-SANGENÍS ARQTES.  
PRIX D'ARCHITECTURE LANGUEDOC-ROUSSILLON.

## PROJET D'EXTENSION, INSTITUTION ST LOUIS DE GONZAGUE.



## TÉMOIGNAGE

Ce chantier : une aventure exceptionnelle. Démolir l'existant, construire, assurer les services des repas et de l'Ecole! L'intégration du projet semble impossible.

Débute la collaboration avec l'Architecte, des solutions existent. Les compétences du professionnel rassurent et étonnent avec une proposition contemporaine et environnementale ! La cour et ses platanes centenaires ! Le projet végétalisé est validé, discret de murs de verdure. Puis les consultations des usagers, la vérification des contraintes, les échanges esthétiques... A l'enthousiasme succède l'articulation des corps de métiers et l'échéance de la rentrée. La relation de confiance Maître d'Ouvrage, Architecte et entreprises est renforcée : aventure humaine!

Challenge relevé avec succès ! Qu'endemeure-t-il ? Le regard d'un élève qui s'attarde sur les façades, Le regard d'un professeur sur les mots qui interpellent le sens de sa mission,

Le sourire du Chef et de son personnel aux conditions de travail améliorées,

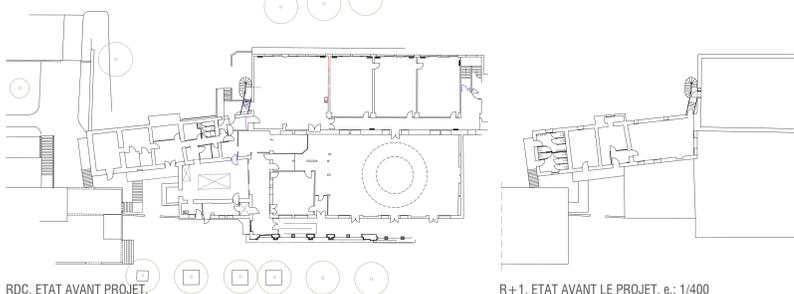
Une réalisation vivante, ouvrant à la rénovation des espaces verts, cohérence visuelle de l'Institution St Louis de Gonzague.



**PROJET D'EXTENSION, INSTITUTION ST LOUIS DE GONZAGUE.** 71 RUE DOCTEUR SCHWEITZER, 66000. PERPIGNAN. PYRÉNÉES ORIENTALES.  
ARCHITECTE: EDIFICAT/ROSELLÓ-SANGENÍS ARQTES. MÉLODIE VIENNOT, ARCHITECTE DPLG / SABIG / ENR CONSEIL / OTCE / SERIAL / DIDIER LONGUEMARE.



PHOTOGRAPHIE AVANT LE PROJET.



RDC. ETAT AVANT PROJET.

R+1. ETAT AVANT LE PROJET. e.: 1/400

Comment d'un programme fonctionnel, s'inscrire posément dans l'histoire d'un lieu?  
De l'extension, des réfectoires, d'une cuisine, de salles de cour, naissent un parvis, des usages partagés, une façade naturelle.

Comment dans l'Ecole St Louis de Gonzague apprendre à lire, l'Architecture?

Comment apprendre à compter, l'incomptable, l'Architecture ?

Adosser à l'Histoire et les 400 ans du bâtiment « Mas », appuyé sur la galerie de 1936, celle qui en son sein abrite des fresques peintes par des Réfugiés Républicains Espagnols contre l'hospitalité fraternelle des Pères, séparé des années 90, neutres, s'avance un monolithe aléatoire s'enveloppant, peu à peu, de la nouvelle écologie sans retour possible, du XXI<sup>e</sup> Siècle.

Un plan articulé, entre bâti et à construire, relève les défis des enfants, des profs et agents, de l'accessibilité, de l'incendie, de la sismicité, du chantier en milieu habité, d'une école de 2000 élèves. Ouf !!

Alors, Républicains Croyants, on peut dire au fronton : «Que la LUMIERE UNISSE les CHRETIENS, qu'elle nous ILLUMINE pour être LIBRES dans l'EVANGILE».

Maître d'ouvrage:

. Propriétaire: Association St Bernard, 70 Av Victor Dalbiez 66000. Perpignan.

. Utilisateur, Financier et Mandataire: OGEC. Institution St Louis de Gonzague, 71. Rue Docteur Schweitzer, 66000. Perpignan.

Localisation: 71 Rue Docteur Schweitzer, 66000. Perpignan.

Livraison: Septembre 2014.

Programme:

Démolition d'une ancienne cuisine, reconstruction d'une nouvelle cuisine (1700 repas jour) et d'une Cafétéria, restructuration d'anciens réfectoires et création de nouveaux, création de 6 salles de classes. R+1 et R+2.

Surface: Construction neuve 833,41 m<sup>2</sup>  
Rénovation, restructuration 848,00 m<sup>2</sup>

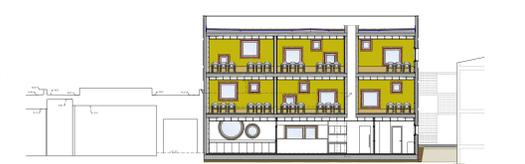
Coût: 1.597.200€ TTC.



FAÇADE PRINCIPALE. e.: 1/200



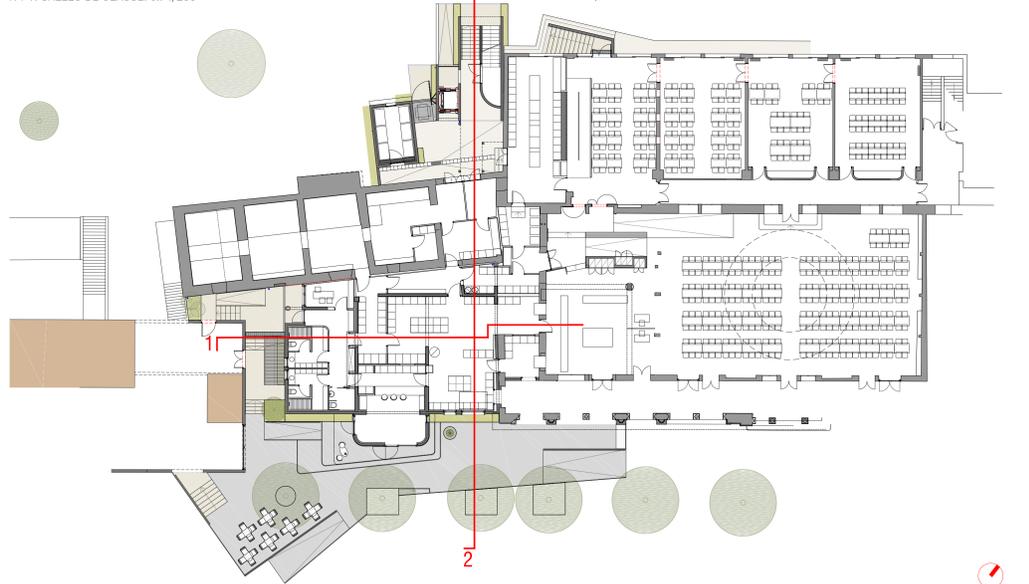
R+1. SALLES DE CLASSE. e.: 1/200



COUPE 1. e.: 1/200



COUPE 2. e.: 1/200



PLAN D'ORGANISATION GENERALE. RDC. e.: 1/200

